

Ministerstvo životního prostředí

Zvolte položku,
Vršovická 1442/65
100 10 Praha 10

Praha dne 4. prosince 2020
Č. j.: MZP/2020/610/2062
Sp. zn.: ZN/MZP/2020/610/479
Vaše č. j.: MČ-Sb-0169-2020
Vyřizuje: Ing. Helena Bendová
Tel.: 267 122 988
E-mail: Helena.Bendova@mzp.cz

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšánce 16/1668
147 54 Praha 4

Změna souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu č.j. 11941/ENV/08, 457/660/08 pro stavbu dálnice D6 Petrohrad – Lubenec, původní název „R6 křižovatka I/27 (Petrohrad) hranice kraje – Lubenec“

Ministerstvo životního prostředí, odbor obecné ochrany přírody a krajiny (dále jen „ministerstvo“) jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle § 17 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na základě žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Karlovy Vary, IČO: 452 72 387, se sídlem Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary, kterou zastupuje společnost PRAGOPROJEKT, a.s., IČO 45 27 23 87, se sídlem K Ryšánce 16/1668, 147 54 Praha 4, podle ustanovení § 10 odst. 2 zákona

m ě n í

souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) pro stavbu dálnice D6 Petrohrad – Lubenec, původní název „R6 křižovatka I/27 (Petrohrad) hranice kraje-Lubenec“ vydaný ministerstvem č. j. 11941/ENV/08, 457/660/08 ze dne 11. dubna 2008 takto:

1. Výměru **trvalého odnětí** zemědělské půdy ze ZPF **mění z 47,0110 ha na 49,2004 ha** v k.ú. Bílenec (10,0524 ha), Černčice u Petrohradu (20,7585 ha), Malměřice (6,8595 ha), Mukoděly (1,1656 ha), Petrohrad (4,0779 ha) a Stebno u Petrohradu (6,2865 ha), výměru **dočasného odnětí** zemědělské půdy ze ZPF **mění z 11,5557 ha na 19,4138 ha** v k.ú. Bílenec (3,4349 ha), Černčice u Petrohradu (8,1767 ha), Malměřice (2,6543 ha), Mukoděly (0,4765 ha), Petrohrad (1,9246 ha) a Stebno u Petrohradu (2,7468 ha). Seznam dočasně a trvale odnímaných pozemků (jejich částí) je přílohou tohoto stanoviska. Uvedené pozemky (jejich částí) jsou graficky vyznačeny včetně rozlišení trvalého a dočasného odnětí dle mapové legendy na čtyřech mapách nazvaných „D6 Petrohrad – Lubenec Důsledky umístění stavby na ZPF Situace vynětí ze ZPF – km 63,30 – 65,10, km 65,10 – 67,20, km 67,20 – 68,90, km 68,90 – 71,40“, zhotovených v květnu 2019 společností PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, číslo

- zakázky 19-152-0. Tyto přílohy budou spolu s ostatními podklady žádosti uloženy u orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Podbořany.
2. Dobu dočasného odnětí upřesňuje na 7 let.
 3. Schvaluje aktualizovaný plán rekultivace odnímaných pozemků, který je součástí doplněné přílohy „D6 Petrohrad – Lubenec Vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na ZPF Plán rekultivace“, vypracovaného v květnu 2019 společností PRAGOPROJEKT, a.s. číslo zakázky 19-152-0.
 4. První větu podmínky č. 2 souhlasu mění takto: „Na celé ploše odnímané půdy ze ZPF provede na vlastní náklad odděleně skrývku ornice a dalších níže uložených zúrodnění schopných zemín na základě zpřesněných výsledků pedologického průzkumu zhotoveného v listopadu 2009 společností GeoTec-GS, a.s., Chmelová 2920/6, 106 00 Praha 10, nazvaného „R6 KŘÍŽOVATKA I/27 - LUBENEC PEDOLOGICKÝ PRŮZKUM DOPLNĚK“ číslo zakázky 2009 - 176. Mezi třetí a čtvrtou větu podmínky č. 2 vkládá větu: „Veškerá skrývka z dočasně odnímaných pozemků bude použita pro jejich následnou rekultivaci.“ První větu čtvrtého souvětí mění takto: „Nejpozději 60 dnů před podáním žádosti o stavební povolení bude předložena ministerstvu k projednání a odsouhlasení zpřesněná bilance skrývek z trvale odnímaných pozemků, plán jejich odvozu a rozprostření včetně údajů mocnosti rozprostírané vrstvy na konkrétní pozemky a písemné souhlasy jejich vlastníků (uživatelů)“
 5. Podmínku č. 8 mění tak, že vypouští její čtvrtou větu „Plán rekultivace, který je nedílnou součástí dokumentace, bude předložen ke schválení orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Podbořany.“
 6. Podmínku č. 11 doplňuje takto: Za plochu trvale odnímané půdy, která nebyla součástí souhlasu č. j. 11941/ENV/08, 457/660/08 ze dne 11. dubna 2008 (2,1194 ha), se v souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. b) zákona pro stavby dálnic včetně jejich součástí a příslušenství odvozy nestanoví. Za plochu dočasně odnímané půdy, která nebyla součástí souhlasu č. j. 11941/ENV/08, 457/660/08 ze dne 11. dubna 2008 (7,8581 ha), bude platit odvod v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 a 11b) zákona každoročně až do doby ukončení rekultivace podle schváleného plánu. Za plochu trvale odnímané půdy je odvod orientačně vyčíslen ve výši 2 193 843,- Kč. Za plochu dočasně odnímané půdy je odvod orientačně vyčíslen ve výši 77 454,- Kč ročně. Orientačně je odvod vyčíslen v příloze nazvané „D6 Petrohrad – Lubenec Výpočty odvodů za vynětí půdy ze ZPF“, vypracované společností PRAGOPROJEKT, a.s. v květnu 2019 číslo zakázky 19-152-0, která je součástí dokumentace žádosti. Přesná výše odvodu bude stanovena na základě skutečného záboru podle přílohy k zákonu samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Podbořany vydaným ihned po zahájení realizace záměru.
 7. Povinný k platbě odvodů je povinen orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Podbořany a ministerstvu doručit nejpozději do 6 měsíců kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je změna souhlasu podkladem, a nejpozději 15 dnů předem jim písemně oznámí zahájení realizace záměru.

Ostatní části souhlasu č. j. 11941/ENV/08, 457/660/08 ze dne 11. dubna 2008 zůstávají platnosti.

Souhlas (změna) podle ustanovení § 10 zákona je závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu a vydává se podle jeho části IV.

Ministerstvo mění souhlas č. j. 11941/ENV/08, 457/660/08 ze dne 11. dubna 2008 na základě žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, zastoupeného společností PRAGOPROJEKT, a.s., o změnu výměry trvale a dočasně odnímané půdy ze ZPF a s tím související změnu plánu následné rekultivace, změnu podmínky týkající se skrývky humusového horizontu a níže uložených zúrodnění schopných zemín a změnu podmínky týkající se platby odvodů za odnětí půdy ze ZPF. Na základě jednání byly upřesněny požadované podklady žádosti. Pro stavbu dálnice D6 Petrohrad – Lubenec bylo stavebním úřadem Podbořany vydáno územní rozhodnutí dne 20. října 2010 č. j. SÚ/47717/2010/He, které nabylo právní moci dne 30. listopadu 2010 a bylo prodlouženo rozhodnutím č. j. SÚ/2014/328/17329/He ze dne 10. prosince 2014 a dále rozhodnutím č. j. SÚ/2019/259/He ze dne 14. března 2019. Tím byla prodloužena platnost souhlasu ministerstva č. j. 11941/ENV/08, 457/660/08 ze dne 11. dubna 2008, který se stal nedílnou součástí územního rozhodnutí. Vyhodnocení důsledků stavby na ZPF je zpracováno na podkladu dokumentace ke změně územního rozhodnutí. Změny v dokumentaci k územnímu rozhodnutí vzešly z požadavků na úpravu technického řešení příslušných stavebních objektů oproti původní dokumentaci k územnímu rozhodnutí. V rámci této změny dochází ke změnám záboru půdy náležející do ZPF. Původně požadovaná výměra trvalého odnětí půdy ze ZPF 47,0110 ha je po změně zvýšena na 49,2004 ha, původně požadovaná výměra dočasně odnětí půdy ze ZPF 11,5557 ha je po změně zvýšena na 19,4138 ha. Součástí trvalého odnětí půdy ze ZPF je 15,3 ha půdy zařazené do I. třídy ochrany, součástí dočasně odnětí půdy ze ZPF je 7,2 ha půdy zařazené do I. třídy ochrany. S odnětím této půdy, které je poskytována zvýšená ochrana, ministerstvo souhlasí vzhledem k tomu, že veřejný zájem na stavbě dálnice D6 Petrohrad – Lubenec převyšuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělské půdy na odnímaných pozemcích, neboť tato stavba byla umístěna v souladu se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje vydanými zastupitelstvem Ústeckého kraje dne 5. října 2011 s nabytím účinnosti dne 20. října 2011 (usnesení 23/25Z/2011), kde je koridor dálnice D6 veden jako veřejně prospěšná stavba, dálnice D6 je vedena jako veřejně prospěšná stavba i v územních plánech dotčených obcí Petrohrad, Kolečov a Blatno. S ohledem na dlouhodobě projednávané umístění stavby není vyloučení půdy zařazené do I. třídy ochrany ze záboru technicky proveditelné. Ministerstvo mění svůj souhlas k odnětí půdy ze ZPF č. j. 11941/ENV/08, 457/660/08 ze dne 11. dubna 2008 na základě výsledků projednání a posouzení předložených podkladů a posouzení převažujícího veřejného zájmu při odnímání půdy ze ZPF pro stavbu dálnice D6 Petrohrad – Lubenec, pro kterou bylo vydáno platné územní rozhodnutí.

Tento souhlas (změna) č. j. MZP/2020/610/3629 je v souladu s ustanovením § 10 zákona závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů, nebo jejich

Ministerstvo životního prostředí

Zvolte položku.
Vršovická 1442/65
100 10 Praha 10

změny. Žadatel nebo jeho právní nástupce je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabydou právní moci. Platnost vydané změny souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti. Změna souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jejího oznámení žadateli, nestala-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů. Změna souhlasu je vydávána podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu.

Poučení: Samostatně proti tomuto závaznému stanovisku není přípustný opravný prostředek.

Ing. Linda Stuchlíková
ředitelka odboru obecné ochrany
přírody a krajiny
podepsáno elektronicky

Příloha

Seznam dotčených pozemků