

1. Smluvní strany

1.1.

Obec Blatno

Sídlo: Blatno 59

IČ: 00264768

DIČ: nejsme plátcí DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. Žatec

Č. ú. 5426481/0100

Zastoupené: Václav Beneš, starosta

Kontaktní osoba: Václav Beneš, starosta

tel. 731 463 667

e-mail: oublatno@telecom.cz

(dále jen „objednatel“)

1.2.

Window Holding a.s.

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506

Sídlo: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

IČ: 28436024

DIČ: CZ28436024

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Č. ú. 6438302/0800

Zastoupená: Karlem Pošvářem, manažerem veřejných zakázek (plná moc)

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Karel Pošvář, manažer veřejných zakázek

tel. 724 501 252

e-mail: karel.posvar@vekra.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických Martin Braun, odborný konzultant

tel. 725 439 657

e-mail: martin.braun@vekra.cz

(dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

2. Předmět smlouvy

2.1. Rozsah prací

Předmětem této smlouvy je výměna oken včetně venkovních a vnitřních parapetů a vchodových venkovních dveří ve 2 bytových domech o 4 bytech (celkem 8 bytů) Blatno č.p. 120 a 121 dle podmínek poptávkového řízení.

Rozměry, počet kusů a technická specifikace je uvedena v příloze č. 1 (cenová nabídka č. P142017).

2.1.1. Předmětem smlouvy je i odvoz a likvidace původních oken

2.2. Technické provedení.

Plastová okna – typ Praktik, profilový systém BRÜGMANN 73 AD

Smlouva o dílo č. C65806X

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

Plastová vchodové dveře – typ Prima, profilový systém BRÜGMANN 73 AD

Okna (typ Praktik) budou vyrobená z 5-ti komorového plastového profilového systému Brüggmann 73 AD od německého výrobce Salamander Industrie-Produkte GmbH se stavební hloubkou rámu i křídla 73 mm, s dvojitým dorazovým těsněním EPDM vč. vyztužení žárově pozinkovanými výztuhami uvnitř profilů dle nositele systému (tl. 1,5 mm).

Okna budou osazena izolačním dvojsklem $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ s pokovenou vrstvou a teplým okrajem skla. Použité dvojsklo bude mít skladbu 4-16-4 Float – Planibel Top N+, plněno Argonem, černý plastový distanční rámeček TGI – Spacer.

Hodnota celkového součinitele prostupu tepla oknem je $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Okna jsou osazena vysoce kvalitním celoobvodovým kováním Siegenia-Aubi FAVORIT (německý výrobce Siegenia-Aubi KG).

2.3. Místo plnění předmětu smlouvy:

2.3.1. Adresa stavby: Blatno č.p. 120 a 121

2.3.2. Druh stavby: Bytový dům

3. Termín plnění, převzetí a předání předmětu smlouvy

3.1. Termín výměny oken do 30.06.2019

Termín výměny dveří do 30.07.2019

3.2. Dohodou smluvních stran může být sjednán harmonogram dílčích termínů provedení jednotlivých částí díla.

3.3. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Drobné vady a nedodělky, které samostatně, ani ve svém souběhu nebrání jeho řádnému užívání, nejsou důvodem pro odepření převzetí díla. V případě, že nebude možné z důvodu překážek na straně objednatele všechny prvky namontovat, bude provedeno předání předmětu smlouvy s tímto nedodělkem. Pokud bude objednatel zajišťovat převzetí jinou osobou, než jsou zástupci objednatele, či bude mít zajištěn stavební dozor, oznámí tuto skutečnost na počátku při předání staveniště a jméno osoby bude zapsáno do stavebního deníku.

3.4. Dílo bude předáváno a přebíráno v průběhu jeho provádění, a to na základě dílčích předávacích protokolů, které budou podkladem pro převzetí díla po jeho provedení a budou nedílnou součástí závěrečného protokolu o předání a převzetí díla.

3.5. Objednatel je povinen se na výzvu zhotovitele dostavit k převzetí díla nebo jeho části. V případě, kdy se objednatel k převzetí díla nedostaví, vyjma výskytu mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli ve smyslu § 2913 obč. zák., nebo dílo bez řádného důvodu odmítne převzít, má se za to, že ke dni kdy proběhlo nebo mělo proběhnout takové přijímací řízení, je dílo řádně dokončené, bylo objednatelem převzato bez vad a nedodělků a zhotovitel je oprávněn provést vyúčtování ceny díla daňovým dokladem.

3.6. Závěrečný protokol podepisují statutární zástupci objednatele a určené pracovníci dodavatele.

3.6.1. Osoba odpovědná za přijímku za objednatele: Jaroslava Pašíková (zastupitelka obce)

Smlouva o dílo č. C65806X

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

3.6.1. Osoby odpovědné za předání díla za zhotovitele: Ondřej Šlais

4. Cena předmětu smlouvy, způsob úhrady, pokuty

4.1. Cena předmětu smlouvy představuje částku dle přílohy č. 1

Celková nabídková cena bez DPH	443 052,56 Kč ✓
DPH 15 %	66 457,88 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH	509 510,44 Kč

4.2. Platební podmínky

4.2.1. Cena bude uhrazena ve výši 100% z konečné ceny díla, a to po předání díla objednateli na základě konečné faktury – daňového dokladu se splatností 14 dnů vystavení.

4.2.2. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění. Termínem úhrady se rozumí den připsání platby na účet zhotovitele.

4.2.3. Faktura bude vystavena na základě podepsaného závěrečného protokolu o předání a převzetí díla. Vytkl-li objednatel při předání díla vady nebránící řádnému užívání díla, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli cenu díla v plné výši s pozastávkou 5 % do doby odstranění vad a nedodělků.

4.3. Při nedodržení termínu úhrady dle odst. 4.2. může zhotovitel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení. V případě prodlení delším 14 dní, má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy.

4.4. Při nedodržení termínu předání díla dle odst. 3.3. může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nezabudovaných prvků bez DPH za každý den prodlení.

4.5. Maximální výše smluvních pokut, které jsou smluvní strany na základě této smlouvy a jejích příloh oprávněny požadovat činí 10 % ceny díla bez DPH.

4.6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Škoda způsobená zhotovitelem se nahrazuje v rozsahu pouze skutečně vzniklé škody převyšující uhrazené nebo vyúčtované smluvní pokuty a zároveň v rozsahu nejvýše 10 % ceny díla.

4.7. Předmět díla **nepodléhá** dle § 92a zákona o DPH režimu přenesené daňové povinnosti.

5. Záruky

5.1. Zhotovitel poskytne záruku na provedenou dodávku a montáž oken v trvání 5-ti let od převzetí díla. Objednatel se zavazuje dodržovat návod k obsluze. Záruční doba počíná dnem předání výrobků bez vad a nedodělků.

5.2. Případné záruční opravy bude objednatel uplatňovat vždy písemnou formou na adrese Window Holding a. s., Hlavní 456, Lázně Toušeň, 250 89, Zákaznické oddělení a podpůrně telefonicky – 800 777 666, 800 183 572 nebo emailem –

